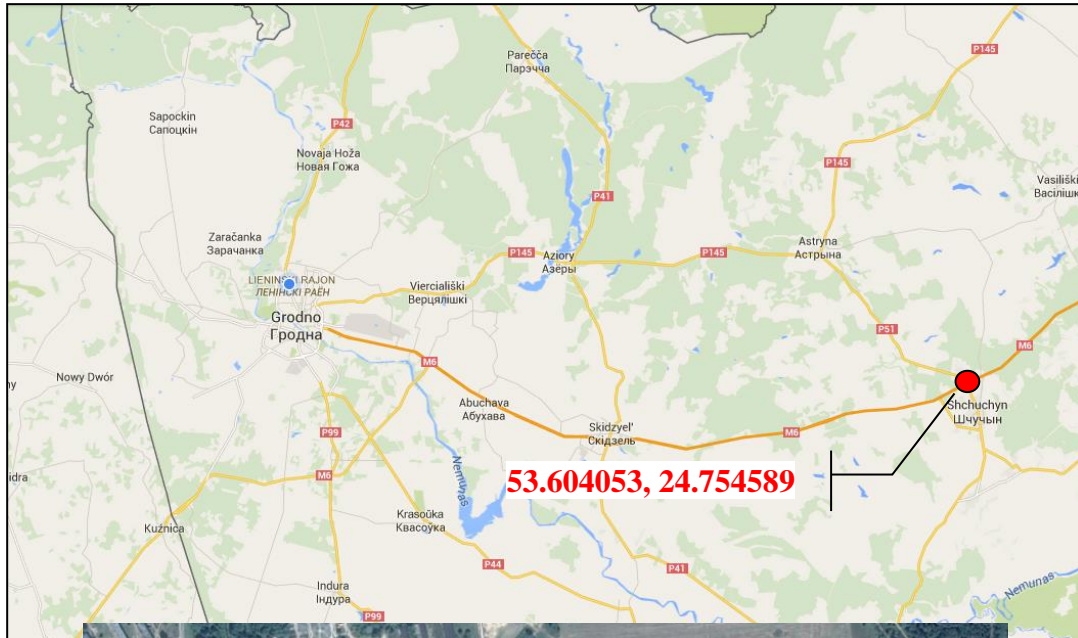


**г. Щучин**

**Участок 10 сектор 3 СЭЗ «район Щучин»/**

**Shchuchin, Plot Nr. 10. Sector 3 (district «Shchuchin»)**

**Площадь участков/Land plots' area: 2,0 и 5,0 га/ha**



## ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА/ LAND PLOT SPECIFICATION

Информация об участке/ Land plot information	Месторасположение участка/ Location	г. Щучин участок №10 сектор 3 СЭЗ «район Щучин»/ Shchuchin FEZ land plot #10 sector 3 FEZ («district Shchuchin»)
	Площадь участков/ Land plots area	2,0 и 5,0 га/ 2,0 and 5,0 ha
	Право пользования/ Use	Аренда/ Rent
	Форма предоставления/ Land grant conditions	Для резидентов СЭЗ – без аукциона/ Without an auction for FEZ residents
	Целевое использование/ Permitted use	Для строительства предприятий/ For construction of enterprises
	Ежегодная арендная плата (1 га)/ Annual rent (1 ha)	780 долл. США/ 780 USD
	Плата за право аренды земельного участка – разовый платеж (за 1 га)/ Payment for the land rent right – one-off payment (1 ha)	1055 долл. США/ 1055 USD
	Потери сельскохозяйственного производства возможность уплаты частями (за 1 га)/ Forestry and agricultural production losses – payment by installment (1 ha)	Нет/ Not paid
Сведения о землях участка/ Ground information	Землепользователи/ Land users	Щучинский районный исполнительный комитет/ Shchuchinsky regional executive committee
	Категории земель/ Ground category	Земли запаса / Stock lands
	Виды земель/ Ground type	Общего пользования/ The general use
	Использование в настоящее время/ Use at the present time	под древесно-кустарниковой растительностью/ Under wood and shrubby vegetation
Характеристика Участка/ Land specification	Перепад уровня земли/ Ground level difference	Умеренный/ Moderate
	Подземные препятствия/ Underground obstacles	Частично инженерные коммуникации, частично магистральные сети / Pipelines and networks (partially), pipelines and networks (partially)
	Экологические ограничения/ Ecological restrictions	Городская черта/ City area
	Строения/сооружения/ Buildings	-
Транспортное обеспечение/ Distances	Подъездные пути к участку (тип и ширина подъездных путей)/ Access roads	2-х полосная автодорога с асфальтобетонным покрытием/ Dual asphalt highway
	Удаленность от дорог республиканского значения/ Distance from republican roads	До 2 км от М-6 Гродно-Минск/ Up to 2 km M 6 Grodno-Minsk
	Удаленность от железной дороги/ Distance from railway	До 5 км от грузовой станции Рожанка/ Up to 5 km to cargo station Rozanka
	Ближайший международный аэропорт/ Closest international airport	Аэропорт «Гродно» / Grodno airport
	Ближайший областной центр/ Closest regional centre	г. Гродно Grodno
Инфраструктура/ Infrastructure	Электричество/ Electricity	+
	Газ/ Gas	+
	Водоснабжение/ Water supply	+
	Сброс сточных вод/ Sewage	+
	Очистные сооружения/ Sewage treatment plant	Осуществляется инвестором/ Is to be built by an investor
Контактная информация Contact information	230005, г.Гродно, ул.Горького 91 А тел. +375 152 43-01-75, факс +375 152 43-12-18 e-mail: info@grodnoinvest.by Трусь А.А. – главный специалист сектора инвестиций и ВЭД, администрация СЭЗ «Гродноинвест» 230005 Grodno Gorkogo str. 91 a Tel +375 152 43-01-75/fax +375 152 43-12-18 e-mail: info@grodnoinvest.by Anna Trus – chief specialist of the department for investments and foreign economic activity Administration FEZ «Grodnoinvest»	